

**Esclarecimento** 21/10/2022 11:55:56

Seguem questionamentos de empresa interessada e respectivas respostas:

**Resposta** 21/10/2022 11:55:56

QUESTIONAMENTO: A análise de qualidade do ar é de responsabilidade da contratada? RESPOSTA: Conforme consta no Termo de Referência, Anexo I ao edital, item 5.1, 'A contratada deverá, às suas expensas, apresentar semestralmente à Unidade gestora, Laudo Técnico da Análise da Qualidade do Ar, elaborado por organização, entidade ou empresa idônea, em conformidade com Resolução RE nº 9 de 16/01/2003 da Agência Nacional de Vigilância Sanitária (ANVISA)."' ---

QUESTIONAMENTO: Caso afirmativo, devemos considerar quantos pontos para cada lote? RESPOSTA: A empresa contratada será responsável pela elaboração do PMOC. Este Plano deve conter a identificação do estabelecimento que possui ambientes climatizados, a descrição das atividades a serem desenvolvidas, a periodicidade das mesmas, as recomendações a serem adotadas em situações de falha do equipamento e de emergência, para garantia de segurança do sistema de climatização e outros de interesse, conforme especificações contidas no Anexo I deste Regulamento Técnico e NBR 13971/97 da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT. Conforme Termo de Referência o Plano de Manutenção, Operação e Controle – PMOC – A Contratada deverá elaborar e implementar o Plano de Manutenção, Operação e Controle dos Sistemas de Climatização (PMOC) instalados no imóvel, conforme Lei 13589/2018 e artigo 6º da Portaria nº 3523/98 da ANVISA, no prazo máximo de 30 dias corridos contados a partir da assinatura do contrato. a) O PMOC deverá conter a identificação do prédio qual seja Fórum Trabalhista de São Carlos e Fórum Trabalhista de Campinas e do sistema de refrigeração, a descrição das atividades a serem desenvolvidas, a periodicidade das mesmas, as recomendações a serem adotadas em situações de falha do equipamento e de emergência, para garantia de segurança do sistema de climatização e outros de interesse, conforme especificações contidas no Anexo I da Portaria nº 3.523, de 23/08/1998, Resolução RE nº 09, de 16/01/2003, ambas da ANVISA, e NBR 13971/97 da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, e de acordo com a legislação de Segurança e Medicina do Trabalho; b) Garantir a aplicação do PMOC por intermédio da execução contínua direta ou indireta deste serviço; c) Manter disponível o registro da execução dos procedimentos estabelecidos no PMOC; d) Manter a Unidade informada acerca dos procedimentos e resultados das atividades de manutenção, operação e controle; e) Certificar-se de que os procedimentos de manutenção, operação e controle dos sistemas de climatização e limpeza dos ambientes climatizados, não devem trazer riscos à saúde dos trabalhadores que os executam, nem aos ocupantes dos ambientes climatizados; f) Caso o PMOC não contemple todos os serviços necessários, dependendo do tipo de equipamento, deverá seguir também as rotinas contidas no manual do fabricante." g) O PMOC deve ficar em local de fácil acesso, para que todos que assim desejarem possam consultá-lo; h) Outras informações relevantes. -----

QUESTIONAMENTO: A limpeza de dutos é de responsabilidade da contratada? RESPOSTA: Após a elaboração do PMOC e implantação dos elementos de análise e controle do sistema, havendo indicação para limpeza de dutos (conforme NBR 15848), a contratada deverá elaborar orçamento detalhado para tanto e apresentar ao Tribunal para aprovação.